



## VERMIETUNGSDOSSIER

3.5 Zimmer Wohnung im EG  
mit Balkon und Aussenparkplatz

Landstrasse 78, 3715 Adelboden

Hier bin ich daheim...

## ECKDATEN IM ÜBERBLICK

- Neu renovierte Wohnung
- Ab 01. April 2026 oder nach Vereinbarung
- Nur als Erstwohnung mit Hauptwohnsitz möglich – keine Ferienwohnung
- 3.5 Zimmer Wohnung barrierefrei
- grosse Küche mit offenem Ess- & Wohnzimmer
- zwei Zimmer, eines mit Ausgang auf den Balkon
- Badezimmer mit walk in Dusche
- Wäscheturm in der Wohnung
- Fussbodenheizung
- LED-Beleuchtung in der Küche – Wohnzimmer
- Direkt an der Bushaltestelle (ehemalige Bäckerei am Kreisel)
- Haustiere erlaubt – nach Absprache
- Nichtraucher Wohnung
- Mietzins/Monat: CHF 1'500.- inkl. 1 Aussenparkplatz + CHF 300.- Nebenkosten pauschal (Strom, Wasser, Abwasser, Kehricht, Heizung), TV und Internet muss vom Mieter übernommen werden, ansonsten ist mit keinen weiteren Kosten zu rechnen.

Bei weiteren Fragen oder für eine Besichtigung melden Sie sich bitte bei  
Herr Hager Christian  
079 607 00 64

**Martina Brügger**  
Geschäftsführerin



Hauptsitz  
Kanderstegstrasse 16  
3714 Frutigen

+41 33 671 18 10  
+41 78 785 87 30

Zweigniederlassung Büro Adelboden  
Dorfstrasse 54  
3715 Adelboden

[info@alpstyle-immobilien.ch](mailto:info@alpstyle-immobilien.ch)  
[www.alpstyle-immobilien.ch](http://www.alpstyle-immobilien.ch)



Die Küche mit Glaskeramikherd, Dunstabzug, Abwaschbecken, Abwaschmaschine, und Backofen

Küche mit Ess- und Wohnzimmer mit Ausgang auf den Balkon





Die Küche

Der Blick durch das Wohn- und Esszimmer und die Küche

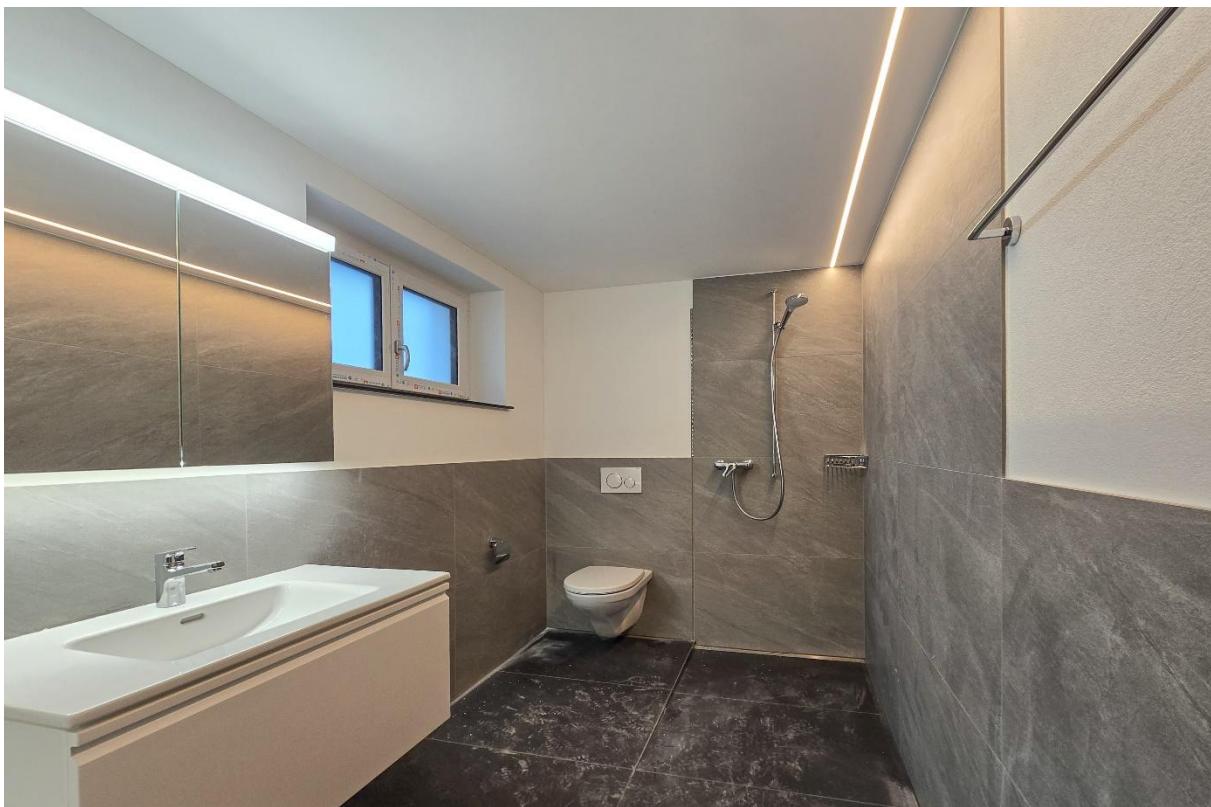




Zimmer Nr. 1

Zimmer Nr. 2 mit Ausgang auf den Balkon





Das Badezimmer mit walk in Dusche, Handwaschbecken, Toilette und Fenster

Der grosse Balkon



## GRUNDRISS WOHNUNG

