



## VERMIETUNGSDOSSIER

GROSSES STUDIO IM DG  
mit Kellerraum und zwei Aussenparkplätze

Bahnhofstrasse 4, 3718 Kandersteg

Hier bin ich daheim...

## Die wichtigsten Angaben im Überblick:

- Im Dachgeschoss vom Gebäude Bijouterie Struchen
- Kein Lift – 53 Treppentritte
- Festwohnsitz - Dauerferienwohnung bevorzugt (mind. 1. Jahresvertrag)
- Maisonette Studio mit Schlafgelegenheit im «Adlerhorst»
- Teilmöbliert (siehe Fotos) auf Wunsch unmöbliert
- Wohnfläche ca. 65 m<sup>2</sup>
- Separater Raum für Kleider oder Reduit
- Nasszelle mit einer Dusche, Lavabo, WC und Fenster
- gem. Waschmaschine und Tumbler
- kein Balkon oder Gartensitzplatz
- zwei Aussenparkplätze, eigene Kehrrichtstation hinter dem Haus
- Bahnhof und Dorfzentrum in wenigen Gehminuten erreichbar
- Haustiere nach Absprache
- Nichtraucherwohnung, Telefonanschluss/Internet (Guestzugang) vorhanden
- Bezugsbereit ab sofort oder nach Vereinbarung
- Mietzins: CHF 900.- inkl. Heizkosten, Wlan, PP - exkl. Strom, Wasser, TV

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

**Martina Brügger**  
**Geschäftsführerin**



Hauptsitz  
Dorfstrasse 22  
3714 Frutigen

+41 33 671 18 10  
+41 78 785 87 30

Zweigniederlassung Büro Adelboden  
Dorfstrasse 54  
3715 Adelboden

[info@alpstyle-immobilien.ch](mailto:info@alpstyle-immobilien.ch)  
[www.alpstyle-immobilien.ch](http://www.alpstyle-immobilien.ch)



Der Blick vom Eingangsbereich in das grosszügige Studio

Der Wohnbereich





Der Essbereich mit Blick zur Küche

Die Küche mit Dachfenster und Geschirrspüler





Der Blick vom Wohnbereich in Richtung Eingang mit dem Treppenaufgang

Der separate Raum neben dem Wohnbereich für Kleidung oder Reduit





Über die Leiter hinauf geht's in den Adlerhorst

Das Badezimmer mit Dusche, WC, Handwaschbecken und Handtuchtrockner



# Der Lageplan

